

NORMA DE DEVIZ
pentru
SISTEM TERMOIZOLANT BAUMIT PENTRU ELEMENTE DE FATADA

1. Generalitati

Norma de deviz cuprinde consumuri medii de resurse pentru sistemul BAUMIT de termoizolare in camp continuu a fatadelor cladirilor la care stratul suport este constituit din produse minerale (tencuiala, beton sau zidarie).

Sistemul termoizolant exterior BAUMIT are urmatoarea structura:

- strat mortar adeziv Baunit, pentru lipirea placilor din polistiren expandat ;
- strat termoizolant pentru fatada, realizat din placi din polistiren expandat EPS Baunit;
- strat de protectie realizat din mortar adeziv Baunit armat cu plasa din fibra de sticla Premium ;
- strat de grund universal Baunit, cu rol de fixare a stratului decorativ;
- strat de tencuiala decorativa Granopor Baunit.

Prezenta norma de deviz se refera la termosistemul BAUMIT la care tencuiala decorativa Granopor Baunit este realizata in variante, in functie de granulat.

2. Conditii tehnice avute in vedere la elaborarea normelor

Elaborarea normelor de deviz s-a facut tinandu-se seama de prevederile din urmatoarelor reglementari tehnice:

- Sistem termoizolant pentru fatade BAUMIT – Ghid de punere in opera;
- C 107 – 05 “Normativ privind calculul termotehnic al elementelor de constructie ale cladirilor;
- C 107 / 0 – 02 “Normativ pentru proiectarea si executia lucrarilor de izolatii termice la cladiri”
- ETAG 004 “Ghid de agrement tehnic european pentru sistemul ETICS”.

3. Continutul normei

Consumurile specifice de materiale sunt orientative si depind de planeitatea stratului suport. Ele cuprind atat cantitatile de materiale efectiv introduce in unitatea de lucrare cat si pierderile tehnologice.

Consumurile specifice de manopera, cuprind urmatoarele operatii

- verificare suprafata suport;
- lucrari pregatitoare – curatire, desprafuire;
- preparare mortar adeziv pentru lipire placi polistiren;
- lipire placi polistiren;
- dibluire (plantare dibluri in stratul de rezistenta al peretelui);
- preparare mortar adeziv pentru strat protectie;
- realizare strat protectie din mortar armat cu plasa din fibra de sticla;
- aplicare strat de grund cu rol de fixare a stratului decorativ;
- aplicare strat tencuiala decorativa;
- degajare deseuri si scule.

Se considera ca suprafata peretilor pe care urmeaza a fi fixat sistemul de izolare termica BAUMIT indeplineste cerintele de calitate pentru aplicare (sub aspectul planeitatii, aderentei, etc.).

Materialele se considera aduse langa obiectul de constructie sau se afla in raza de actiune a utilajului de ridicat.

4. Conditii de masurare a lucrarilor

Lucrarile de aplicare a sistemului de izolare termica pe suprafata exterioara a peretilor se masoara la metru patrat de suprafata efectiv realizata (inclusiv pe grosimea golurilor sau altor suprafete intrande/iesinde din planul fatadei).

Sistem BAUMIT pentru termoizolarea fatadelor cladirilor

- A. strat finisaj exterior - structura striata cu granulatia maxima de 2mm;
- B. strat finisaj exterior - structura striata cu granulatia maxima de 3mm;
- C. strat finisaj exterior - structura periata cu granulatia maxima de 1,5 mm;
- D. strat finisaj exterior - structura periata cu granulatia maxima de 2 mm;
- E. strat finisaj exterior - structura periata cu granulatia maxima de 3 mm;
- F. structura periata cu granulatia fina de maxim 1 mm (culoare alba pentru ancadramente);
- G. structura periata cu granulatia de maxim 0,5 mm aplicata peste structura periata cu granulatia de maxim 1,5 mm.

In norma de deviz nu sunt cuprinse:

- eventualele lucrari de rectificare a suprafetei peretelui;
- lucrarile de montare a profilelor metalice (de soclu, protectie a colturilor stratului termoizolant, de legatura pentru ferestre si usi, de rost de dilatatie);
- montarea, demontarea si mutarea schelelor si dispozitivelor necesare executarii montajului.

Se masoara la metru patrat

DENUMIRE RESURSA	U.M	CANTITATI						
		A	B	C	D	E	F	G
Materiale								
Mortar adeziv Baumit	kg	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50
Dibluri Baumit cu cui de plastic (Lista...1)	buc	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
Plasa din fibra de sticla Premium	mp	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
Placi din polistiren EPS Baumit (Lista...2)	mp	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
Grund universal Baumit	kg	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Tencuiala decorativa Granopor cu structura striata, cu granulatia maxima de 2mm	kg	2,70	-	-	-	-	-	-
Idem, cu granulatia maxima de 3mm	kg	-	3,30	-	-	-	-	-
Tencuiala decorativa Granopor cu structura periata cu granulatia maxima de 1,5 mm	kg	-	-	2,50	-	-	-	-
Idem, cu granulatia maxima de 2 mm	kg	-	-	-	3,10	-	-	-
Idem,cu granulatia maxima de 3 mm	kg	-	-	-	-	4,10	-	-
Idem,cu granulatia fina de maxim 1 mm (culoare alba)	kg	-	-	-	-	-	2,00	-
Idem,cu granulatia de maxim 0,5 mm aplicata peste structura periata cu granulatia de maxim 1,5 mm	kg	-	-	2,50	-	-	-	1,40

Manopera								
Izolator	ore	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,79
Muncitor deservire	ore	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,45
TOTAL			1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,24
Utilaje								
Utilaj de ridicat Lista...3)	ore	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

CORECTII								
Denumirea si natura corectiei, precum si resursele corectate resursa	U.M	CANTITATI						
		A	B	C	D	E	F	G
1. Fixarea polistirenului numai prin lipire								
Manopera, se reduce cu								
Izolator	ore	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
2. Armarea cu 2straturi de plasa fibra de sticla								
Materiale, se majoreaza cu								
Plasa din fibra de sticla Premium	mp	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
Mortar adeziv Baunit	kg	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Manopera, se majoreaza cu	ore	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

Lista...1) in functie de lungimea tijei

Lista...2) in functie de grosimea placii de polistiren

Lista...3) in functie de tipul de utilaj de ridicat

Lista...4) in functie de tipul de utilaj de prepare mortar

Nota

1) Pentru fiecare gol din fatada, pentru armarea suplimentara, se aplica un spor de consum de manopera de 0,05 ore

2) In cazul lipsei profilului de soclu se aplica un spor de consum de manopera de 0,04 ore